

Einladung zur Gemeindeversammlung

Donnerstag, 14. Juni 2018, 19.30 Uhr in der Mehrzweckhalle Beromünster

Traktanden

1. **Kenntnisnahme Jahresbericht 2017**
2. **Rechnung 2017:**
 - 2.1. Genehmigung
 - a. der Laufenden Rechnung
 - b. der Investitionsrechnung
 - c. der Bestandesrechnung
 - 2.2. Beschlussfassung über die Verwendung des Ertragsüberschusses der Laufenden Rechnung
3. **Bewilligung eines Zusatzkredites von Fr. 300'000.00 für die Gesamtrevision der Ortsplanung**
4. **Genehmigung der neuen Satzungen des Abwasserverbandes Oberwynental (AOW)**
5. **Bestimmen der Revisionsstelle für die Amtsdauer vom 01.10.2018 bis 30.09.2020**
6. **Verschiedenes: u.a.**

Orientierungen des Gemeinderates zu folgenden Projekten:

- Räumliche Entwicklung: Gesamtrevision Ortsplanung und Entlastungsstrasse Fläche
- Umsetzung Schulraumplanung

Stimmberechtigt ist, wer seit dem 9. Juni 2018 in der Gemeinde Beromünster gesetzlich geregelten Wohnsitz hat und stimmfähig ist.

Botschaft, Aktenaufgabe

In jede Haushaltung der Gemeinde wird eine Kurzbotschaft versandt. Allfällige weitere Akten liegen bei der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf und werden unter www.beromünster.ch (Gemeinde / Gemeindeversammlungen) aufgeschaltet.

GEMEINDERAT BEROMÜNSTER

Orientierungen der Parteien

Die Ortsparteien der Gemeinde Beromünster führen ihre Versammlungen wie folgt durch:

| | |
|-------------------|--|
| CVP | Die Parteiversammlung fand bereits am Mittwoch, 11. April 2018 statt |
| FDP.Die Liberalen | Die Parteiversammlung fand bereits am Mittwoch, 18. April 2018 statt |
| Grüne | Die Parteiversammlung fand bereits am Mittwoch, 16. Mai 2018 statt |
| SVP | Die Parteiversammlung fand bereits am Dienstag, 24. April 2018 statt |

TRAKTANDUM 1 Kenntnisnahme Jahresbericht 2017

Der Gemeinderat hatte sich diverse Ziele für das Jahr 2017 gesteckt. Diese wurden wie folgt erreicht:

Gemeindeverwaltung; Einführung elektronische Geschäftsverwaltung (GEVER)

Die elektronische Geschäftsverwaltung wurde per 1.1.2018 erfolgreich eingeführt. Seither werden Dossiers und geschäftsrelevante Dokumente grundsätzlich digital geführt und bearbeitet. Erfüllt.

Gemeindeordnung; Überarbeitung

Die Teilrevision der Gemeindeordnung wurde an der Gemeindeversammlung vom 29. November 2017 verabschiedet. Sie ist per 1.1.2018 in Kraft getreten. Erfüllt.

Gebühren; Überprüfung verursachergerechte Tarife

Es sind hauptsächlich die Gebühren im Baubewilligungsverfahren, welche überprüft werden müssen. Dies erfolgt im Zusammenhang mit der laufenden Ortsplanung und wird voraussichtlich im 2019 abgeschlossen. Nicht erfüllt.

Feuerwehr; Feuerwehrlokal – Erweiterung/Neubau

Die Planung wurde im Rahmen der Bedürfnisabklärung Dreifachsporthalle mit Einbezug des Feuerwehrkommandanten initiiert. Teilweise erfüllt.

Schulraumplanung; Umsetzung Umbau- und Erneuerungsbauten

Die Umbauarbeiten im St. Michael 2 + 1 wurden in Angriff genommen und werden rechtzeitig auf Schulbeginn 2018/19 fertig gestellt. Erfüllt.

Schulraumplanung; Umsetzung Neubau Unterstufentrakt

Das neue Unterstufenzentrum wurde mit Beginn Schuljahr 2017/18 in Betrieb genommen. Erfüllt.

Volksschule allgemein; Lehrplan 21

Einführungskurse zur konkreten Umsetzung für Schulleitungen und Lehrpersonen finden laufend statt. Die Einführung Lehrplan 21 erfolgt über die Schulstufen gestaffelt und soll bis Schuljahr 2019/20 umgesetzt sein. Teilweise erfüllt.

Entlastungsstrassen Fläche Ost + West; Begleitung Kanton bei Projektierung und Ausführung

Der Gemeinderat ist aktiv an der Projektierung und an Variantenstudien bei der Ostumfahrung beteiligt. Die Begleitgruppe wurde über den Stand der Arbeiten am 2.11.2016 orientiert. Die Zusammenarbeit zwischen Kanton (vif) und Gemeinde ist vorbildlich und zielführend. Erfüllt.

Ortsplanung; Gesamtrevision

Die öffentliche Mitwirkung und die Vorprüfung beim Kanton wurden Mitte Oktober 2017 gemäss Terminplan gestartet. Die Mitwirkungsunterlagen sind in Bearbeitung, der Bericht des Kantons erhält Verzögerungen, die mehrheitlich mit dem neuen Raumplanungsgesetz zu begründen sind. Die Gesamtrevision ist jedoch auf Kurs. Erfüllt.

TRAKTANDUM 2 Genehmigung der Gemeinderechnungen 2017, Beschlussfassung Verwendung des Ertragsüberschusses der Laufenden Rechnung

| Laufende Rechnung Funktionale Gliederung | Rechnung 2017 | | Voranschlag 2017 | | Nettoabweichung | |
|---|---------------------------------|---------------|------------------|---------------------------------|-----------------|---------|
| | Aufwand | Ertrag | Aufwand | Ertrag | In Fr. | In % |
| 0 Allgemeine Verwaltung | 3'080'369.97 | 957'746.44 | 3'142'200.00 | 898'500.00 | 121'076.47 | 5.40% |
| 1 Öffentliche Sicherheit | 1'135'309.40 | 772'525.95 | 1'266'700.00 | 800'700.00 | 103'216.55 | 22.15% |
| 2 Bildung | 14'615'574.37 | 5'187'954.40 | 14'670'400.00 | 4'913'200.00 | 329'580.03 | 3.38% |
| 3 Kultur, Freizeit | 1'023'331.20 | 509'080.00 | 1'067'500.00 | 510'500.00 | 42'748.80 | 7.67% |
| 4 Gesundheit | 1'560'801.44 | 21'000.00 | 1'528'500.00 | 0.00 | -11'301.44 | -0.74% |
| 5 Soziale Wohlfahrt | 4'617'527.68 | 351'900.30 | 4'767'400.00 | 294'200.00 | 207'572.62 | 4.64% |
| 6 Verkehr | 1'622'920.08 | 571'451.15 | 1'566'400.00 | 435'500.00 | 79'431.07 | 7.02% |
| 7 Raumordnung, Umwelt | 2'612'221.43 | 2'434'544.80 | 1'706'900.00 | 1'547'300.00 | -18'076.63 | -11.33% |
| 8 Volkswirtschaft | 314'182.30 | 369'456.89 | 323'900.00 | 357'500.00 | 21'674.59 | 64.51% |
| 9 Steuern und Finanzen* | 930'775.55 | 20'990'018.01 | 1'042'900.00 | 20'538'400.00 | 563'742.46 | 2.89% |
| Gewinn / Verlust | 652'664.52 Ertragsüberschuss | | | 787'000.00 Aufwandüberschuss | 1'439'664.52 | |
| Total | 32'165'677.94 | 32'165'677.94 | 31'082'800.00 | 31'082'800.00 | | |

* ohne Abschlussbuchung

Die Rechnung der Gemeinde Beromünster schliesst erfreulicherweise besser als erwartet. Statt einem Aufwandüberschuss von Fr. 787'000.00 resultiert ein Ertragsüberschuss von Fr. 652'664.52.

In der **Allgemeinen Verwaltung** reduzierten sich die Besoldungskosten aufgrund von personellen Veränderungen. Zudem konnten mehr externe Kosten weiterverrechnet werden. Im Bereich **Bildung** wurden die Lektionen beim Kindergarten und auf der Sekundarstufe optimiert, wodurch tiefere Besoldungskosten resultierten. Zudem gab es auch höhere Kantonsbeiträge für durch Integrative Sonderschulung-Schüler beanspruchte Grundleistungen. Im Bereich **Kultur und Freizeit** ist die positive Entwicklung unter anderem auf Mehreinnahmen in der Badi zurückzuführen. Bei der **Sozialen Wohlfahrt** führten tiefere Pro-Kopf-Beiträge für Prämienverbilligungen und für die Heimfinanzierung vom Kanton zum besseren Ergebnis. Im Bereich **Verkehr** war die Entschädigung

der Kiesgrube Saffental nicht im Budget berücksichtigt. Weiter führen höhere Erträge der ordentlichen **Steuern** (Nachträge früherer Jahre) und der Erbschaftssteuern sowie nicht angefallene Fremdfinanzierungskosten zum erfreulichen Rechnungsergebnis 2017.

Die Gemeinde Beromünster hat sich eine nachhaltige Finanzplanung und Entwicklung zum Ziel gesetzt. Da die aktuellen Entwicklungen mit dem Konsolidierungsprogramm 17 des Kantons Luzern und der neuen Aufgabenteilung zwischen Kanton und Gemeinden nicht absehbar sind sowie Investitionen in die Infrastruktur und das Auslaufen der Besitzstandswahrung im Finanzausgleich aus den Fusionen anstehen, beantragt der Gemeinderat den Gewinn dem Eigenkapital zuzuweisen.

| Investitionsrechnung Funktionale Gliederung | Rechnung 2017 | | Voranschlag 2017 | |
|--|---------------|--------------|------------------|--------------|
| | Ausgaben | Einnahmen | Ausgaben | Einnahmen |
| 2 Bildung | 3'828'282.99 | 0.00 | 3'400'000.00 | 0.00 |
| 6 Verkehr | 260'217.45 | 66'300.00 | 517'000.00 | 263'300.00 |
| 7 Raumordnung, Umwelt | 889'580.90 | 602'913.45 | 867'000.00 | 400'000.00 |
| Total | 4'978'081.34 | 669'213.45 | 4'784'000.00 | 663'300.00 |
| Nettoinvestitionszunahme | | 4'308'867.89 | | 4'120'700.00 |

| Bestandesrechnung per 31.12.2017 | | | |
|----------------------------------|---------------|-----------------------|---------------|
| Aktiven | 44'526'022.87 | Passiven | 44'526'022.87 |
| Finanzvermögen | 27'009'488.95 | Fremdkapital | 15'199'165.62 |
| Verwaltungsvermögen | 17'516'533.92 | Spezialfinanzierungen | 11'439'538.85 |
| | | Eigenkapital | 17'887'318.40 |

Der Gemeinderat beantragt, den Ertragsüberschuss von Fr. 652'664.52 dem Eigenkapital zuzuweisen.

TRAKTANDUM 3 Bewilligung eines Zusatzkredites von Fr. 300'000.00 für die Gesamtrevision der Ortsplanung

Für die Gesamtrevision der Ortsplanung haben die Stimmberechtigten an der Gemeindeversammlung vom 10. Dezember 2012 einen Sonderkredit von Fr. 500'000.00 bewilligt. Die Kostenkontrolle und die Hochrechnung der anstehenden Aufgaben haben jedoch gezeigt, dass dieser Kredit nicht genügen wird. Durch das Raumplanungsgesetz und den neuen Richtplan des Kantons waren neue Faktoren zu beurteilen, die bei der ersten Kreditstellung nicht vorhersehbar waren. So mussten beim Bau- und Zonenreglement laufend Anpassungen vorgenommen

werden, die durch die Ortsplanungsgremien mehrmals beurteilt werden mussten. Als weitere Unbekannte sind das Luzerner Bauzonen Analyse-Tool (LUBAT), die Fruchtfolgefleichen, die zahlreichen Ein- und Auszonungen, die Mehrwertabschöpfungen und die laufend neuen Herausforderungen der Entlastungsstrasse zu nennen. Der Gemeinderat beantragt daher, einen Zusatzkredit von Fr. 300'000.00 für die Gesamtrevision der Ortsplanung zu bewilligen.

TRAKTANDUM 4 Genehmigung der neuen Satzungen des Abwasserverbandes Oberwynental (AOW)

Die bisher gültigen Satzungen des AOW stammen aus dem Jahr 2008. Die Hauptgründe für die notwendige Satzungs-Revision ist der bevorstehende Neuanschluss der ARA Gontenschwil, bzw. der Gemeinden Gontenschwil und Zetzwil an den AOW und die Erweiterung des Verbandseigentums durch Übernahme von Gemeindeanlagen. Die Gemeinden Gontenschwil und Zetzwil wollen am 1. Januar 2019 dem AOW beitreten und ihren Verband auflösen. Als Vorteil kann sicher das finanzielle Mittragen von den neuen Gemeinden betrachtet werden, welche die bisherigen Verbandsmitglieder entlasten. Auf Basis des in den Jahren 2013 – 2016 erstellten generellen Entwässerungsplanes für das Verbandsgebiet haben Vorstand und Gemeinderäte beschlossen, das Eigentum des Verbandes neu einheitlich zu definieren. Das heisst, alle Regenüberlaufbecken im Ver-

bandsgebiet, die Pumpwerke an den Sammelkanälen sowie die Leitungen ab diesen bis zum nächsten Verbandskanal zur ARA bilden neu, zusammen mit den bisherigen verbandseigenen Aussenanlagen und Kanälen die Verbandskanalisation. Die sich bisher im Gemeindebesitz befindlichen derartigen Anlagen und Leitungen werden per 1. Januar 2019 ins Eigentum des Verbandes übertragen. Die Überschreibung der Anlagen erfolgt unentgeltlich. Nach dem Eigentumsübergang liegt die Verantwortung für Betrieb, Unterhalt, künftige Reparaturen und Erneuerungen in der Verbandskanalisation beim AOW. Alle sechs bisherigen Verbandsgemeinden sowie die zwei beitragswilligen Gemeinden Gontenschwil und Zetzwil beantragen an ihren Gemeindeversammlungen die Annahme der Satzungen 2019 des AOW.

TRAKTANDUM 5 Bestimmen der Revisionsstelle für die Amtsdauer vom 01.10.2018 bis 30.09.2020

Gemäss Art. 28 der Gemeindeordnung prüft die externe Revisionsstelle die Jahresrechnung und die Abrechnungen über Sonder- und Zusatzkredite hinsichtlich Richtigkeit und Vollständigkeit. Sie erstattet der Gemeindeversammlung Bericht und gibt ihre Empfehlungen ab.

Gemäss Art. 5 und 17 der Gemeindeordnung wird die externe Revisionsstelle alle zwei Jahre von der Gemeindeversammlung bestimmt. Bisher war die Truvag Revisions AG, Sursee als Revisionsstelle bestimmt. Die Truvag Revisions AG verfügt über die erforderliche Fachkompetenz und die Erfahrung im

Spezialbereich öffentliches Gemeinwesen. Die bisherige Zusammenarbeit wird durch den Gemeinderat und die zuständigen Stellen der Gemeindeverwaltung als sehr konstruktiv beurteilt. Eine Kontinuität bei der Revisionsstelle ist sinnvoll und daher anzustreben.

Der Gemeinderat beantragt, die Truvag Revisions AG, Leopoldstrasse 6, 6210 Sursee, als Revisionsstelle der Einwohnergemeinde Beromünster für die Amtsdauer vom 1. Oktober 2018 bis 30. September 2020 zu bestimmen.

